

# QUER VENDER? COMPRAR? ALUGAR?

## CLASSIFICADOS



### Edital de Convocação Assembleia Geral Ordinária



Associação Cyrela Landscape Uberlândia Residencial dos Buritis

Prezado(a) Associado(a),

Convocamos V.S. a participar da Assembleia Geral Ordinária que será realizada no dia **22 de outubro de 2024 (terça-feira)**, no salão de festas, Associação Cyrela Landscape Uberlândia Residencial dos Buritis, CNPJ 24.264.927/0001-05, localizada na Avenida Landscape, nº 418, Bairro Jardim Sul, Uberlândia MG, às **19:00h**, em primeira convocação, desde conte com a presença de ao menos metade mais um dos associados, ou às **19h30min**, em segunda convocação, com qualquer número de presentes, para discutir e deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

- 1- Apresentação das melhorias e benfeitorias;
- 2- Prestação de contas do período de janeiro 2024 a setembro de 2024;
- 3- Eleição do corpo diretivo;

#### Observações:

01. Esclareceremos que sua presença à referida assembleia é de extrema importância. Salienciamos, no entanto, que caso não seja viável seu comparecimento, é possível fazer-se representar por procurador que porte e apresente mandato devidamente assinado, conforme estatuto e legislação.
02. Contamos com sua participação, porém, destacamos que as decisões da associação são tomadas em assembleia geral e se tornam obrigatórias para todos, estejam ou não de acordo e ou presentes, sujeitando-os, em caso de descumprimento, às sanções legais e internas.
03. Esclarecemos que todos os associados estão convidados a comparecer à assembleia, porém, apenas proprietários quites com as taxas associativas ou seus respectivos procuradores terão direito à voz e voto.

Uberlândia MG, 10 de outubro 2024.

Atenciosamente,

Associação Cyrela Landscape Uberlândia Residencial dos Buritis

Samuel Roman de Toledo

Presidente

### LEILÃO EXTRAJUDICIAL LEI Nº 9.514, DE 20.11.1997

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES, leiloeiro público oficial, devidamente autorizado por WV EMPREENDIMENTOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado sediada nesta cidade de Uberlândia, MG, na Av. Anselmo Alves dos Santos nº 1066, Bairro Santa Mônica – CEP 38.408-097, inscrita no CNPJ sob nº 14.310.990/0001-79, faz saber que levará a que será realizado **LEILÃO EXTRAJUDICIAL NA MODALIDADE ELETRÔNICA**, através do site [www.leiloesuberlandia.com.br](http://www.leiloesuberlandia.com.br) onde os interessados deverão se habilitar com antecedência para efetuar **LANCES ONLINE, LEILÃO** na forma do art. 27 e §§ da lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1.997, endereço: **LEILOERIO PÚBLICO OFICIAL, Avenida Cesar Finotti nº 61, Jardim Finotti, Uberlândia-MG**, pelos lances mínimos abaixo, o seguinte imóvel localizado nesta cidade, no **LOTEAMENTO CONVENCIONAL NASCENTE DO VALE**, com medidas e confrontações da respectiva matrícula do Cartório do 1º. Ofício de Registro de Imóveis desta comarca, a saber:

LOTE	QUADRA	ÁREA	MATRÍCULA	LANÇO MÍNIMO 1º LEILÃO	LANÇO MÍNIMO 2º LEILÃO
22	09	250m²	218.271	R\$ 147.981,01	R\$ 223.414,46

1ª PRAÇA: DIA 22 DE OUTUBRO DE 2024.

HORÁRIO: 15:00 HORAS com término as 16H00min

SE NÃO FOR OFERECIDO LANÇO SUPERIOR AO VALOR MÍNIMO ACIMA, SERÁ REALIZADA 2ª PRAÇA, QUANDO SERÁ ACEITO O MAIOR LANÇO OFERECIDO, DESDE QUE NÃO INFERIOR AO MÍNIMO ACIMA CORRESPONDENTE AO SALDO DEVEDOR DO IMÓVEL NA DATA DA PRAÇA.

2ª PRAÇA: DIA 29 DE OUTUBRO DE 2024.

HORÁRIO: 15:00 HORAS com término as 16H00min

Eventuais débitos de impostos serão de responsabilidade do comprador, bem como as despesas de escritura, registro e imposto de transmissão.

Uberlândia, 08 de outubro de 2.024.

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES

Leiloeiro Público Oficial Mat. Jucemg nº 613

### LEILÃO EXTRAJUDICIAL LEI Nº 9.514, DE 20.11.1997

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES, leiloeiro público oficial, devidamente autorizado por WV EMPREENDIMENTOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado sediada nesta cidade de Uberlândia, MG, na Av. Anselmo Alves dos Santos nº 1066, Bairro Santa Mônica – CEP 38.408-097, inscrita no CNPJ sob nº 14.310.990/0001-79, faz saber que levará a que será realizado **LEILÃO EXTRAJUDICIAL NA MODALIDADE ELETRÔNICA**, através do site [www.leiloesuberlandia.com.br](http://www.leiloesuberlandia.com.br) onde os interessados deverão se habilitar com antecedência para efetuar **LANCES ONLINE, LEILÃO** na forma do art. 27 e §§ da lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1.997, endereço: **LEILOERIO PÚBLICO OFICIAL, Avenida Cesar Finotti nº 61, Jardim Finotti, Uberlândia-MG**, pelos lances mínimos abaixo, o seguinte imóvel localizado nesta cidade, no **LOTEAMENTO PORTAL DO VALE II**, com medidas e confrontações da respectiva matrícula do Cartório do 1º. Ofício de Registro de Imóveis desta comarca, a saber:

LOTE	QUADRA	ÁREA	MATRÍCULA	LANÇO MÍNIMO 1º LEILÃO	LANÇO MÍNIMO 2º LEILÃO
09	13	250m²	150.463	R\$ 173.071,55	R\$ 230.710,75

1ª PRAÇA: DIA 22 DE OUTUBRO DE 2024.

HORÁRIO: 14:00 HORAS com término as 15H00min

SE NÃO FOR OFERECIDO LANÇO SUPERIOR AO VALOR MÍNIMO ACIMA, SERÁ REALIZADA 2ª PRAÇA, QUANDO SERÁ ACEITO O MAIOR LANÇO OFERECIDO, DESDE QUE NÃO INFERIOR AO MÍNIMO ACIMA CORRESPONDENTE AO SALDO DEVEDOR DO IMÓVEL NA DATA DA PRAÇA.

2ª PRAÇA: DIA 29 DE OUTUBRO DE 2024.

HORÁRIO: 14:00 HORAS com término as 15H00min

Eventuais débitos de impostos serão de responsabilidade do comprador, bem como as despesas de escritura, registro e imposto de transmissão.

Uberlândia, 08 de outubro de 2.024.

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES

Leiloeiro Público Oficial Mat. Jucemg nº 613



# A VERDADE NA PALMA DA SUA MÃO

[www.diariodeuberlandia.com.br](http://www.diariodeuberlandia.com.br)

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2021, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil. Verificação de conformidade no ITI, acesse o link: <https://validar.iti.gov.br/>

PÁGINAS AUDITADAS



Esta publicação foi feita de forma 100% pela empresa Diário de Uberlândia em seu site de notícias. **AUTENTICIDADE DA PÁGINA.**

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link:

<https://diariodeuberlandia.com.br/publicidadelegal>