

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
NOTIFICANTE: FRATELLI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
NOTIFICADA: STEFANI MARQUES LOPES

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS.

A **FRATELLI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado sediada nesta cidade de Uberlândia/MG, na Rua Francisco Sales, nº 848, Bairro Daniel Fonseca, inscrita no CNPJ sob o nº 10.681.745/0001-17, na forma da lei, faz saber a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por ele NOTIFICA a senhora **STEFANI MARQUES LOPES**, inscrita no CPF sob o nº 097.950.946-71, nos seguintes termos.

A NOTIFICADA celebrou junto à NOTIFICANTE contrato de promessa de compra e venda tendo por objeto o **lote 25 da quadra 05 – E3** do empreendimento **LOTEAMENTO CONVENCIONAL RESIDENCIAL LUIZOTE DE FREITAS IV – 05 – E3**.

Ocorre que a NOTIFICADA se encontra em mora quanto ao pagamento das prestações do preço do imóvel, totalizando a quantia de **R\$ 16.125,41 (dezesseis mil, cento e vinte e cinco reais e quarenta e um centavos)**, cujos demonstrativos se encontram à disposição em nosso escritório.

Assim sendo, fica a NOTIFICADA expressamente constituído em mora, quanto aos débitos supramencionados relativos às prestações vencidas.

Posto isso, notificamos e solicitamos do NOTIFICADO que, no prazo de 15 (quinze) dias, efetue o pagamento das prestações vencidas sob pena de rescisão automática e de pleno direito do negócio nos termos do contrato e artigo 1º do Decreto Lei 745/69 com a redação alterada pelo artigo 62 da Lei 13.097/15.

Uberlândia, 13 de junho de 2024.
FRATELLI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL

O Sindicato dos Trabalhadores Técnico-Administrativos em Instituições Federais de Ensino Superior de Uberlândia - SINTET-UFU, no uso de suas atribuições estatutárias, notadamente o artigo 21 e parágrafos, artigo 23 inciso VI, do seu Estatuto Social, vem por meio deste edital, convocar todos os trabalhadores e trabalhadoras, servidores e servidoras técnico-administrativos da Universidade Federal de Uberlândia (UFU), Fundação Rádio e Televisão Educativa de Uberlândia (RTU) e Fundação de Desenvolvimento Agropecuário (FUNDAP) a participarem da **ASSEMBLEIA GERAL**, a ser realizada na modalidade híbrida no dia **19 de junho de 2024**, com primeira convocação às **09:00 horas**, com a presença de 2/3 (dois terços) dos filiados, no mínimo, ou em 2ª convocação às 09:15 horas, com qualquer número dos presentes, remotamente, por meio da **plataforma virtual Zoom**, cujas instruções de acesso podem ser encontradas no link <http://www.sintetufu.org.e>, presencialmente, no Auditório do Bloco 5R - C/D do Campus Santa Mônica, dispoendo esta Assembleia da seguinte pauta:

1. Informes locais e nacionais
2. Deliberações sobre a proposta do governo.
3. Desconto do segundo fundo de greve
4. Encaminhamentos

Uberlândia, 17 de junho de 2024
COMANDO LOCAL DE GREVE

MUDANÇAS NA LEI S.As

Nova legislação

A Lei das Sociedades por Ações (lei 6.404/76), que ordena as publicações legais pelas empresas, foi reformada e atualizada pela Lei 13.818/19, pela LC 182/2021, pela IN DREI 112 e por uma Retificação desta mesma IN.

Agora, a lei obriga também as sociedades anônimas de capital fechado com receita bruta anual de até R\$ 78 milhões, que haviam sido dispensadas da publicação pela LC 182 (aprovada em 1º de junho de 2021), a realizarem suas publicações em jornais de grande circulação (versões impressa e digital), documentos indicados nos incisos I, II e III do art. 133 da Lei 6.404/76, quais sejam:

- I - O relatório da administração sobre os negócios sociais e os principais fatos administrativos do exercício findo;
- II - A cópia das demonstrações financeiras;
- III - O parecer dos auditores independentes, se houver.

Outra novidade da lei 13.818/ 2019 é a dispensa das publicações na imprensa oficial - Diário Oficial da União, diários oficiais do DF e dos Estados.

Dispensa das S.As com patrimônio líquido de até R\$ 10 milhões foi revogada; agora elas também são obrigadas a publicar. Importante observar que está mantida a revogação, pela LC 182 (Lei das Startups, aprovada em 1º de junho de 2021), das disposições da Lei 13.818/19, que dispensava a publicação em jornal de demonstrações financeiras, convocações de assembleias gerais, entre outros atos societários, as sociedades anônimas com patrimônio líquido de até R\$ 10 milhões (até a data das demonstrações) e com menos de 20 acionistas, de forma que também estas S.As seguem obrigadas a publicar os mesmos documentos.

Esteja em conformidade com a lei, publique seu balanço no único jornal impresso de Uberlândia e jornal digital de grande circulação da região: Diário de Uberlândia

PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO/MG
AVISO DE REVOGAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2024

OBJETO: Registro de preços para futura e eventual aquisição de materiais de construção em geral, que visa atender as demandas da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos e Secretaria Municipal de Saúde. Fim do prazo para manifestações: às 23:59hs do dia 19 de junho de 2024, cujo documento se encontra disponível no Sítio Oficial do Município <<https://sacramento.mg.gov.br>>.

Sacramento/MG, 17 de junho de 2024.

Sebastião Garcia Donadelli

Secretário Municipal de Obras e Serviços Urbanos

Eduardo Costa Vaz

Secretário Municipal de Saúde / Gestor do SUS e do FMSS

Wesley De Santi de Melo – Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO/MG
AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 043/2024

OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de seguros de veículos, para garantir os novos veículos pertencentes à frota Oficial do Município de Sacramento/MG. Fim do Recebimento das Propostas: às 09:00hs do dia 03 de julho de 2024, cujo documento se encontra disponível no Sítio Oficial do Município <<https://sacramento.mg.gov.br>>, no Portal Nacional de Contratações Públicas <<https://www.gov.br/pncp/pt-br>> ou na Plataforma Portal Bolsa Nacional de Compras – BNC <www.bnc.org.br>.

Sacramento/MG, 17 de junho de 2024.

Norma Estelina de Oliveira

Pregoeira

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
NOTIFICANTE: FRATELLI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
NOTIFICADO: EDERSON GONZAGA DA SILVA
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS.

A **FRATELLI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado sediada nesta cidade de Uberlândia/MG, na Rua Francisco Sales, nº 848, Bairro Daniel Fonseca, inscrita no CNPJ sob o nº 10.681.745/0001-17, na forma da lei, faz saber a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por ele NOTIFICA o senhor **EDERSON GONZAGA DA SILVA**, inscrito no CPF sob o nº 744.668.526-34, nos seguintes termos.

O NOTIFICADO celebrou junto à NOTIFICANTE contrato de promessa de compra e venda tendo por objeto o **lote 54 da quadra 05 – Gleba 04** do empreendimento **LOTEAMENTO CONVENCIONAL RESIDENCIAL LUIZOTE DE FREITAS IV – 06 – E2**.

Ocorre que o NOTIFICADO se encontra em mora quanto ao pagamento das prestações do preço do imóvel, totalizando a quantia de **R\$ 15.759,45 (quinze mil, setecentos e cinquenta e nove reais e quarenta e cinco centavos)**, cujos demonstrativos se encontram à disposição em nosso escritório.

Assim sendo, fica o NOTIFICADO expressamente constituído em mora, quanto aos débitos supramencionados relativos às prestações vencidas.

Posto isso, notificamos e solicitamos do NOTIFICADO que, no prazo de 15 (quinze) dias, efetue o pagamento das prestações vencidas sob pena de rescisão automática e de pleno direito do negócio nos termos do contrato e artigo 1º do Decreto Lei 745/69 com a redação alterada pelo artigo 62 da Lei 13.097/15.

Uberlândia, 13 de junho de 2024.
FRATELLI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

A VERDADE
NA PALMA DA
SUA MÃO

www.diariodeuberlandia.com.br

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2021, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira- ICP-Brasil. Verificação de conformidade no ITI, acesse o link: <https://validar.iti.gov.br/>

PÁGINAS AUDITADAS



Esta publicação foi feita de forma 100% pela empresa Diário de Uberlândia em seu site de notícias. **AUTENTICIDADE DA PÁGINA.**

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link:

<https://diariodeuberlandia.com.br/publicidadelegal>