

LUAR BR PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S/A  
CNPJ (MF) – 29.112.417/0001-28

Relatório da Administração

Em atendimento às disposições legais e estatutárias, a Diretoria da Luar BR Participações Societárias S.A. apresenta, a seguir, as demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023 e 2022. Os membros da Diretoria encontram-se à disposição dos Srs. Acionistas para prestar quaisquer esclarecimentos a respeito das demonstrações financeiras acima referidas.

Balancos patrimoniais - Em 31 de dezembro de 2023 e 2022 - (Em milhares de reais)

ATIVO	Nota	31/12/2023	31/12/2022	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Nota	31/12/2023	31/12/2022
<b>Circulante</b>				<b>Circulante</b>			
Dividendos a receber	4,7	4.313	1.404	Dividendos a pagar	6,7	4.313	1.404
<b>Total do ativo circulante</b>		<b>4.313</b>	<b>1.404</b>	<b>Total do passivo circulante</b>		<b>4.313</b>	<b>1.404</b>
<b>Não circulante</b>				<b>Patrimônio líquido</b>			
Investimentos	5	220.807	203.600	Capital social	8	126.545	126.545
<b>Total do ativo não circulante</b>		<b>220.807</b>	<b>203.600</b>	Reserva de lucros		49.425	39.402
<b>Total do ativo</b>		<b>225.120</b>	<b>205.004</b>	Ajuste de avaliação patrimonial		44.837	37.553
				<b>Total do patrimônio líquido</b>		<b>220.807</b>	<b>203.600</b>
				<b>Total do passivo e do patrimônio líquido</b>		<b>225.120</b>	<b>205.004</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 - (Em milhares de reais)

	Capital social	Reserva de lucros	Reserva legal	Reserva de lucros	Outras reservas	Ajuste de avaliação patrimonial	Lucros acumulados	Total
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>126.545</b>	<b>24.135</b>	<b>1.452</b>	<b>2.482</b>	<b>37.653</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>192.267</b>
Dividendos não distribuídos	-	7.017	-	-	-	-	-	7.017
Constituição da reserva legal	-	-	296	-	-	-	(296)	-
Ajuste de avaliação patrimonial	-	-	-	-	-	-	(190)	(190)
Aquisição de ações em tesouraria	-	-	-	-	-	(1)	(1)	(2)
Dividendos propostos	-	-	-	-	-	-	(1.404)	(1.404)
Resultado líquido do exercício	-	-	-	-	-	-	5.911	5.911
Reserva de retenção de lucros	-	4.020	-	-	-	-	(4.020)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>126.545</b>	<b>35.172</b>	<b>1.748</b>	<b>2.482</b>	<b>37.653</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>203.600</b>
Dividendos não distribuídos	-	(81)	-	-	-	-	-	(81)
Reversão de tributos sobre o lucro por decadência	-	-	-	-	-	7.296	-	7.296
Ajuste de avaliação patrimonial	-	-	-	-	-	(119)	-	(119)
Perda na compra de ações próprias em investida	-	(3.551)	-	-	-	(305)	-	(3.856)
Constituição da reserva legal	-	-	908	-	-	-	(908)	-
Dividendos propostos	-	-	-	-	-	-	(4.313)	(4.313)
Resultado líquido do exercício	-	-	-	-	-	-	18.161	18.161
Reserva de retenção de lucros	-	12.747	-	-	-	-	(12.747)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>126.545</b>	<b>44.287</b>	<b>2.656</b>	<b>2.482</b>	<b>44.837</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>220.807</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Notas explicativas às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023 e 2022 (Valores expressos em milhares de reais, exceto onde estiver especificado de outra forma)

**1 Contexto operacional** - A Luar BR Participações Societárias S.A. ("Companhia") foi constituída em 19 de setembro de 2017, na forma de sociedade anônima fechada, com sede social na Avenida Lapa do Lobos nº 900, Granja Marileusa, em Uberlândia, Estado de Minas Gerais. O objeto social da Companhia é a participação societária em outras empresas como sócia ou acionista. A Companhia participa na Luar Participações Societárias S.A., sociedade anônima de capital fechado, com sede na cidade de Uberlândia, Minas Gerais, que tem como objetivo o controle da sociedade Arvore S.A. Empreendimentos e Participações ("Arvore S.A."), por meio da participação compartilhada pelos descendentes do casal Alexandrino Garcia e Maria Silva Garcia no capital social de sociedades integrantes do Grupo Econômico Algar, na condição de sócia e acionista. Esse controle é exercido por meio da holding Lagar S.A. Participações, controladora direta da Arvore S.A., holding familiar que detém a participação integral das ações da Arvore S.A. Empreendimentos e Participações ("Arvore S.A.").

**2 Apresentação das demonstrações financeiras** - (a) **Declaração de conformidade** - As presentes demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil (BRGAAP), as quais levam em consideração as disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações - Lei nº 6.404/76 alteradas pelas Leis nº 11.638/2007 e 11.941/2009, nos pronunciamentos, nas orientações e nas interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e homologados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC). A autorização para a conclusão destas demonstrações financeiras ocorreu na reunião da Diretoria realizada em 24 de maio de 2024. (b) **Base de mensuração** - As demonstrações financeiras foram elaboradas sob o regime de competência. As despesas financeiras compreendem despesas com juros de empréstimos e financiamentos, alterações no valor justo de ativos financeiros ao valor justo através do resultado, perdas por ajuste ao valor recuperável de ativos financeiros ("impairment"). Os custos de empréstimos que não são diretamente atribuíveis à aquisição, construção ou produção de um ativo qualificável, são reconhecidos no resultado do exercício, de acordo com o regime de competência. (c) **Receitas e interações vigentes e não vigentes** - Não existem normas e interpretações emitidas e ainda não adotadas que possam, na opinião da Administração, ter impacto significativo no resultado ou no patrimônio líquido divulgado pela Companhia.

**4 Dividendos a receber**

Luar Participações Societárias S.A. 31/12/2023 31/12/2022  
4.313 1.404

**5 Investimentos**

Luar Participações Societárias S.A. 31/12/2023 31/12/2022  
220.807 203.600

a. Participação na Luar Participações Societárias S.A.: 31/12/2023 31/12/2022  
25.9677% 26.1322%

b. Mutação dos investimentos da controlada Luar Participações Societárias S.A.: 31/12/2023 31/12/2022  
195.745 195.745

Saldo em 31 de dezembro de 2021

	Reversão de dividendos não distribuídos	Aquisição de ações em tesouraria	Ajuste de equivalência em controlada	Equivalência patrimonial	Dividendos propostos	Resultado líquido do exercício	Dividendos adicionais distribuídos	Reversão de tributos sobre o lucro por decadência	Perda na compra de ações próprias em investida	Ajuste de avaliação patrimonial	Equivalência patrimonial	Saldo em 31 de dezembro de 2022
	(1)	(1)	(190)	5.911	(1.404)	203.600	(4.313)	7.296	(3.551)	(305)	18.161	203.600
	(1)	(1)	(190)	5.911	(1.404)	203.600	(4.313)	7.296	(3.551)	(305)	18.161	203.600

Saldo em 31 de dezembro de 2022

	Reversão de dividendos não distribuídos	Ajuste de equivalência em controlada	Equivalência patrimonial	Dividendos propostos	Resultado líquido do exercício	Dividendos adicionais distribuídos	Reversão de tributos sobre o lucro por decadência	Perda na compra de ações próprias em investida	Ajuste de avaliação patrimonial	Equivalência patrimonial	Saldo em 31 de dezembro de 2023
	(1)	(190)	5.911	(1.404)	203.600	(4.313)	7.296	(3.551)	(305)	18.161	203.600
	(1)	(190)	5.911	(1.404)	203.600	(4.313)	7.296	(3.551)	(305)	18.161	203.600

Saldo em 31 de dezembro de 2023

	Reversão de dividendos não distribuídos	Ajuste de equivalência em controlada	Equivalência patrimonial	Dividendos propostos	Resultado líquido do exercício	Dividendos adicionais distribuídos	Reversão de tributos sobre o lucro por decadência	Perda na compra de ações próprias em investida	Ajuste de avaliação patrimonial	Equivalência patrimonial	Saldo em 31 de dezembro de 2023
	(1)	(190)	5.911	(1.404)	203.600	(4.313)	7.296	(3.551)	(305)	18.161	203.600
	(1)	(190)	5.911	(1.404)	203.600	(4.313)	7.296	(3.551)	(305)	18.161	203.600

Saldo em 31 de dezembro de 2021

	Reversão de dividendos não distribuídos	Ajuste de equivalência em controlada	Equivalência patrimonial	Dividendos propostos	Resultado líquido do exercício	Dividendos adicionais distribuídos	Reversão de tributos sobre o lucro por decadência	Perda na compra de ações próprias em investida	Ajuste de avaliação patrimonial	Equivalência patrimonial	Saldo em 31 de dezembro de 2022
	(1)	(190)	5.911	(1.404)	203.600	(4.313)	7.296	(3.551)	(305)	18.161	203.600
	(1)	(190)	5.911	(1.404)	203.600	(4.313)	7.296	(3.551)	(305)	18.161	203.600

Saldo em 31 de dezembro de 2022

	Reversão de dividendos não distribuídos	Ajuste de equivalência em controlada	Equivalência patrimonial	Dividendos propostos	Resultado líquido do exercício	Dividendos adicionais distribuídos	Reversão de tributos sobre o lucro por decadência	Perda na compra de ações próprias em investida	Ajuste de avaliação patrimonial	Equivalência patrimonial	Saldo em 31 de dezembro de 2023
	(1)	(190)	5.911	(1.404)	203.600	(4.313)	7.296	(3.551)	(305)	18.161	203.600
	(1)	(190)	5.911	(1.404)	203.600	(4.313)	7.296	(3.551)	(305)	18.161	203.600

Saldo em 31 de dezembro de 2023

	Reversão de dividendos não distribuídos	Ajuste de equivalência em controlada	Equivalência patrimonial	Dividendos propostos	Resultado líquido do exercício	Dividendos adicionais distribuídos	Reversão de tributos sobre o lucro por decadência	Perda na compra de ações próprias em investida	Ajuste de avaliação patrimonial	Equivalência patrimonial	Saldo em 31 de dezembro de 2023
	(1)	(190)	5.911	(1.404)	203.600	(4.313)	7.296	(3.551)	(305)	18.161	203.600
	(1)	(190)	5.911	(1.404)	203.600	(4.313)	7.296	(3.551)	(305)	18.161	203.600

**(b) Caixa e equivalentes de caixa** - Caixa e equivalentes de caixa abrangem saldos de caixa e investimentos financeiros com vencimento original de três meses ou menos a partir da data da contratação, os quais estão sujeitos a um risco insignificante de alteração no valor, e são utilizados nas obrigações de curto prazo. (c) **Dividendos a receber** - Referem aos valores a receber de dividendos de investidas de acordo com as regras de distribuição constantes nos estatutos sociais e montantes adicionais aprovados.

**6. Mutação dos investimentos da Arvore S.A.:**

	Algar S.A.	Granja Marileusa	Parque Granja	Arvore S.A.	Arvore S.A. - Loteamento	Granja Marileusa	ABC Telecom	Algar Telecom	Porto Granja	Algar Aviação	Total
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>2.217.883</b>	<b>45.144</b>	<b>3.911</b>	<b>6.039</b>	<b>27.451</b>	<b>25.105</b>	<b>25.383</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(5.788)</b>	<b>2.345.129</b>
Adiantamento para aumento de capital	-	1.800	700	-	-	11.936	-	-	-	-	14.436
Aumento de investimento com AFAC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Integração com imóveis	-	24	-	-	-	-	-	-	-	-	24
Ajuste de avaliação Patrimonial	(2.474)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.474)
Dividendos adicionais	64.626	-	-	(2.856)	(6.522)	-	(6)	-	-	-	(9.289)
Dividendos não distribuídos	(10.753)	(2.816)	-	(1.069)	(392)	-	(271)	-	-	-	(15.301)
Equivalência patrimonial	43.690	11.858	(814)	4.274	1.650	2.645	904	-	-	(187)	64.020
Rebolsamento de ações a acionistas	-	-	-	-	-	-	(7)	-	-	-	(7)
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>2.312.972</b>	<b>56.010</b>	<b>3.797</b>	<b>6.388</b>	<b>22.187</b>	<b>39.686</b>	<b>26.003</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(5.976)</b>	<b>2.461.609</b>
Adiantamento para aumento de capital	-	-	600	-	-	-	2.050	-	-	-	2.650
Aumento de investimento com AFAC	-	-	-	-	-	5.968	-	-	-	-	5.968
Redução de capital	-	-	-	-	-	(37.000)	-	-	-	-	(37.000)
Ajuste de avaliação Patrimonial	90.062	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90.062
Dividendos adicionais	-	(373)	-	(3.206)	(4.866)	-	-	-	-	-	(8.445)
Dividendos não distribuídos	10.753	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.753
Dividendos propostos	(49.576)	-	-	(1.141)	(3.930)	-	-	-	-	-	(54.647)
Equivalência patrimonial	207.152	(1.200)	(506)	4.565	11.820	2.792	(2.421)	-	-	(94)	222.928
Integração de capital com imóveis	-	-	-	-	-	-	271	-	-	-	271
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>2.571.364</b>	<b>54.436</b>	<b>3.891</b>	<b>6.606</b>	<b>25.210</b>	<b>41.446</b>	<b>23.581</b>	<b>2.321</b>	<b>-</b>	<b>(6.070)</b>	<b>2.692.778</b>

As informações sobre as principais controladas e controladas em conjunto, com base nas demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2023 e 2022 seguem:

	Arvore Imob.	Granja Desenvolvimento	Parque Granja	Arvore S.A.	Arvore S.A. - Loteamento	Granja Marileusa	ABC Telecom	Algar Telecom	Porto Granja	Algar Aviação	Total
<b>Total do ativo</b>	<b>7.997</b>	<b>60.734</b>	<b>5.385</b>	<b>32.836</b>	<b>11.457</b>	<b>10.246</b>	<b>1.105</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>115.586</b>
<b>Passivo circulante</b>	<b>1.391</b>	<b>5.105</b>	<b>302</b>	<b>6.000</b>	<b>10</b>	<b>1.105</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13.813</b>
<b>Passivo não circulante</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Patrimônio líquido</b>	<b>6.607</b>	<b>54.437</b>	<b>3.891</b>	<b>25.211</b>	<b>11.446</b>	<b>(6.070)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>101.773</b>
<b>Capital social</b>	<b>2.653</b>	<b>38.533</b>	<b>10.134</b>	<b>2.001</b>	<b>8.882</b>	<b>79.414</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>132.283</b>
<b>Recursos líquidos</b>	<b>5.715</b>	<b>3.560</b>	<b>0</b>	<b>11.441</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>20.706</b>
<b>Resultado líquido do exercício</b>	<b>4.565</b>	<b>(1.200)</b>	<b>(506)</b>	<b>11.820</b>	<b>2.792</b>	<b>(94)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>17.973</b>

31/12/2022

	Arvore Imob.	Granja Desenvolvimento	Parque Granja	Arvore S.A.	Arvore S.A. - Loteamento	Granja Marileusa	ABC Telecom	Algar Telecom	Porto Granja	Algar Aviação	Total
<b>Total do ativo</b>	<b>7.672</b>	<b>67.557</b>	<b>5.423</b>	<b>25.756</b>	<b>11.212</b>	<b>10.382</b>	<b>1.105</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>117.089</b>
<b>Passivo circulante</b>	<b>1.283</b>	<b>10.217</b>	<b>297</b>	<b>1.944</b>	<b>42</b>	<b>1.096</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13.672</b>
<b>Passivo não circulante</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Patrimônio líquido</b>	<b>6.389</b>	<b>56.011</b>	<b>3.796</b>	<b>22.187</b>	<b>10.970</b>	<b>(9.289)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>103.417</b>
<b>Capital social</b>	<b>2.653</b>	<b>36.733</b>	<b>9.434</b>	<b>2.001</b>	<b>8.882</b>	<b>79.414</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>123.117</b>
<b>Recursos líquidos</b>	<b>5.343</b>	<b>18.491</b>	<b>0</b>	<b>11.441</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>33.275</b>
<b>Resultado líquido do exercício</b>	<b>4.274</b>	<b>11.858</b>	<b>(645)</b>	<b>1.650</b>	<b>2.645</b>	<b>(187)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>17.500</b>

31/12/2023

	Algar Telecom	RQ Empar	Space Empreendimentos	Algar Farming	Algar TI	Engesst	Algar Inco	Algar Inco	Total
<b>Total do ativo</b>	<b>7.456.275</b>	<b>333.915</b>	<b>167.554</b>	<b>554.564</b>	<b>446.949</b>	<b>5.119</b>	<b>117.086</b>	<b>-</b>	<b>8.953.950</b>
<b>Passivo circulante</b>	<b>1.809.676</b>	<b>54.853</b>	<b>2.984</b>	<b>153.521</b>	<b>99.037</b>	<b>606</b>	<b>11.500</b>	<b>-</b>	<b>2.117.577</b>
<b>Passivo não circulante</b>	<b>4.158.959</b>	<b>497</b>	<b>12.407</b>	<b>186.544</b>	<b>54.840</b>	<b>23.745</b>	<b>46.108</b>	<b>-</b>	<b>4.443.150</b>
<b>Patrimônio líquido</b>	<b>1.487.640</b>	<b>278.565</b>	<b>152.163</b>	<b>214.199</b>	<b>293.072</b>	<b>(19.232)</b>	<b>59.563</b>	<b>-</b>	<b>3.373.728</b>
<b>Capital social</b>	<b>901.831</b>	<b>30.10</b>							