

AVISO DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL POR INICIATIVA PARTICULAR SOMENTE ONLINE. A EMPRESA CERRADO FUTURO BIOTECH LTDA CNPJ 19.634.506/0001-80, A SRA. DAYANE DRIESSEN VAN ASS, O SR. PABLO SEVERIANO DA SILVA, TORNAM PÚBLICO QUE LEVARÁ À LEILÃO ONLINE PELO SITE WWW.RAFELLELEIÃO.COM.BR, NO DIA 28 DE MARÇO 2024 ÀS 14H00MIN, MAQUINAS AGRICOLAS, VEICULOS, IMPLEMENTOS AGRICOLAS E SUCATAS NO ESTADO QUE SE ENCONTRAM E CONFORME CONDIÇÕES DO EDITAL. VISITAS SOMENTE AGENDADAS COM O LEILOEIRO EM DIAS DE SEMANA HORÁRIO COMERCIAL, EDITAL E INFORMAÇÕES WWW.RAFELLELEIÃO.COM.BR. CONTATO DO LEILOEIRO 34-99116-3933. RAFAEL ARAÚJO GOMES – LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL - JUCEMG Nº 9412013.

#### REQUERIMENTO DE LICENÇA AMBIENTAL

A Empresa **JCVM EXTRAÇÃO DE MINÉRIOS LTDA** de CNPJ nº 39.373.183/0001-26, nos termos do art. 30 da Deliberação Normativa Copam nº 217, de 2017, por determinação da Superintendência Regional de Meio Ambiente do Triângulo Mineiro e Alto Paranaíba, torna público que solicitou por meio do Sistema de Licenciamento Ambiental (SLA), solicitação nº 2024.02.04.003.0002602, a Licença Ambiental Concomitante 1 (Licenças Prévia, de Instalação e Operação), para a Fazenda São Francisco, lugar denominado "Leteiro" em Uberlândia - MG, para a atividade de Extração de areia e cascalho para utilização imediata na construção civil, Classe 3.

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO/MG

##### AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO PRESENCIAL Nº 001/2024

**OBJETO:** Contratação de Empresa especializada em eventos, para produção, organização, exploração e execução de todos os serviços envolvidos na "FESTA DO TRABALHADOR – 1º DE MAIO" que será realizada de 01 a 04 de maio de 2024, e na "EXPOGAL/FESTA DO ANIVERSÁRIO DA CIDADE 2024", que será realizada de 23 a 25 de agosto de 2024, compreendendo todo o fornecimento de serviço de mão de obra e toda a estrutura necessária à realização dos eventos. Fim do Recebimento do Credenciamento: às 9:15h do dia 10 de abril de 2024, cujo documento se encontra disponível no Sítio Oficial do Município através do link <<https://sacramento.mg.gov.br/licitacaoView/?id=1785>> e no Portal Nacional de Contratações Públicas <<https://www.gov.br/pncp/pt-br>>.

Sacramento/MG, 22 de março de 2024.

Esdra Inacio Alves - Pregoeira

#### EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O(A) Síndico(a) do CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO CENTRAL DE UBERLÂNDIA, inscrito no CNPJ sob o nº 21.244.132/0001-39, localizado no endereço RUA SANTOS DUMONT 480, CEP: 38400-060, convoca todos os condôminos para a ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, que será realizada dia 28 de março de 2024 (quinta-feira), no salão de festas, em primeira convocação às 19h00min, não atingindo o quórum mínimo de 2/3 de deliberação instalar-se-á em segunda convocação, às 19h30min, com qualquer número de presentes a fim de deliberarem sobre os seguintes assuntos:

1. Prestação de contas;
2. Eleição do Síndico, Subsíncico e Conselheiros;
3. Previsão orçamentária;
4. Deliberação sobre utilização do fundo de reserva e chamada extra para obras do condomínio.

#### EDITAL

##### ELEIÇÃO DIRETORIA, CONSELHO FISCAL E CONSULTIVO - BIÊNIO 2024/2026

Senhoras(es) Associadas(os), 1. A UNEDI – União das Empresas do Distrito Industrial de Uberlândia, com fundamento no Artigo 27º de seu Estatuto, por meio deste edital, convoca seus associados, para formação de chapa para as eleições de sua Diretoria e dos Conselhos Fiscais e consultivos; 2. As eleições ocorrerão de forma presencial no dia 25/04/2024; 3. Para a formação das chapas deverão ser observados os requisitos previstos no estatuto de UNEDI; 4. As inscrições das chapas poderão ser realizadas no período compreendido entre 01/04/2024 a 10/04/2024, junto à Secretaria da UNEDI, localizada na Av. José Andraus Gassani, 1.504, Distrito Industrial; 5. Composta a lista de candidatas(os) associadas(os) interessadas(os), o Presidente da Comissão Eleitoral, divulgará até o dia 12/04/2024 as chapas que estão aptas a concorrer ao pleito; 6. Demais informações poderão ser obtidas junto à secretaria da UNEDI.

Uberlândia, 12 de março de 2024.

Thiago Lemos Carneiro  
Presidente da UNEDI

#### EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA 1ª ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE 2024 CONDOMÍNIO CENTRO COMERCIAL PATRÍCIA CENTER

**Fernando Menezes Belchior**, brasileiro, casado, advogado, inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil, Seção Minas Gerais, sob o nº121.581, no CPF sob o nº069.327.676-27 e no RG sob o nºMG11420363 SSP/MG, com endereço profissional situado na Rua John Carneiro, nº377, bairro Lídice, Uberlândia/MG, na figura de síndico do CONDOMÍNIO CENTRO COMERCIAL PATRÍCIA CENTER, situado na Av. José Fonseca e Silva, nº 1184, bairro Jardim Patrícia, Uberlândia/MG – CEP38408-196, com fulcro nos arts. 8º e 9º da respectiva Convenção de Condomínio, CONVOCA todos os condôminos do CONDOMÍNIO CENTRO COMERCIAL PATRÍCIA CENTER para participarem da 1ª Assembleia Geral Extraordinária – AGE de 2024, a realizar-se de forma presencial, na sala de reuniões do prédio comercial, com endereço na Rua John Carneiro, nº 377, bairro Lídice, Uberlândia/MG, a ser realizada no dia **07 de abril de 2024**, com início previsto para as **08:30h**, em primeira chamada, sendo necessário para sua instalação a presença de 2/3 dos condôminos, contudo, não sendo possível realizar a instalação em primeira chamada, far-se-á nova chamada (segunda), após 30 (trinta) minutos contados do horário da primeira chamada, cuja qual admite-se o início com a presença de qualquer número de condôminos, a fim de tratar sobre os seguintes itens de pauta: **a)** Aumento do valor do condomínio; **b)** Aumento do percentual do fundo de reserva; **c)** Contratação de contabilidade; **d)** Ações prioritárias (reparo, limpeza e melhoria) para as áreas comuns; **e)** Desocupação do uso da área comum (antena de rádio); **f)** Reporta sobre ação judicial contra o condomínio, de débitos municipais; **g)** Assuntos gerais.

**OBS 1:** Somente poderão participar da assembleia os proprietários ou procuradores destes, mediante apresentação de procuração específica para o ato.

**OBS 2:** Proprietários inadimplentes não terão direito a voto na assembleia.

Uberlândia-MG, 20 de março de 2024

Fernando Menezes Belchior – Síndico

CONDOMÍNIO CENTRO COMERCIAL PATRÍCIA CENTER

A empresa Supermercados Leal Ltda. CNPJ 25.926.205.0001-23 com endereço nesta cidade, Uberlândia /MG, Avenida Cesário Crosara nº 3855, convoca o seu empregado Jose Edson da Silva para comparecer na empresa dentro do prazo de 48h.

**ANUNCIE**  
**34 99862-5000**

#### DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO - UBERLÂNDIA/MG

Aviso/Extrato de Licitação Pregão Eletrônico nº 027/2024 - Lei Federal Nº 14.133/2021 Comprasnet nº 90027/2024 Critério de Julgamento "Menor preço"-Global – Participação:Ampla Concorrência. Contratante: Departamento Municipal de Água e Esgoto – DMAE. OBJETO: Contratação de empresa especializada em publicações de materiais legais, em jornal diário de grande circulação local/regional, no Estado de Minas Gerais e no Diário Oficial de Minas Gerais, em atendimento à Diretoria de Suprimentos. VALOR TOTAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R\$100.000,00 (cem mil reais). DATADA SESSÃO PÚBLICA: 12 de abril de 2024 às 09h00min (horário de Brasília), no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). UASG 926287. Uberlândia/MG, 21 de março de 2024. Renato Machado de Rezende -Diretor Geral do DMAE

#### DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO - UBERLÂNDIA/MG

Aviso/Extrato de Licitação Pregão Eletrônico nº 028/2024 - Lei Federal Nº 14.133/2021 Comprasnet nº 90028/2024 Critério de Julgamento "Menor preço" -Global –Modo de Disputa Lance Aberto - Participação: Ampla Concorrência. Contratante: Departamento Municipal de Água e Esgoto – DMAE. OBJETO: O objeto da presente licitação é a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de locação de 05 (cinco) retroscavadeiras, sem operador de máquina, sem custo com combustível, em atendimento a Diretoria Administrativa, conforme especificações e condições estabelecidas no edital. VALOR TOTAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R\$625.487,40 (seiscentos e vinte e cinco mil, quatrocentos e oitenta e sete reais e quarenta centavos). DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 15 de abril de 2024 às 09h00min (horário de Brasília), no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). UASG 926287. Uberlândia/MG, 21 de março de 2024. Renato Machado de Rezende - Diretor Geral do DMAE



AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 117/2024 COMPRASNET Nº. 90117/2024 - LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021 PARTICIPAÇÃO COTA RESERVADA E AMPLA CONCORRÊNCIA CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO POR ITEM"

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - Objeto: Futura e eventual aquisição de material médico hospitalar (indicador biológico). VALOR GLOBAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R\$ 647.988,60. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia **11/04/2024**, às **09h** (horário de Brasília), no site [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). UASG: 926922. Uberlândia/MG, 22 de março de 2024. MARIA BARBOSA POLICARPO

Diretora de Compras

\*Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.



DECISÃO DE SUSPENSÃO  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 802/2023  
LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021

Objeto: Contratação de empresa especializada, no ramo de engenharia, para prestação de serviços de preservação de edificações através de manutenção preventiva, corretiva e emergencial, com fornecimento de peças, materiais de consumo, insumos e mão de obra, bem como para a realização de serviços de manutenção nos sistemas, equipamentos e estrutura física das edificações da Secretaria Municipal de Educação de Uberlândia, e em quaisquer novas instalações que venham a ser ocupadas por esta.

A Secretaria requisitante, tendo em vista os pedidos de esclarecimento/impugnação ao Edital - Pregão Eletrônico Nº. 802/2023 e considerando a necessidade de analisá-los, conforme OFÍCIO Nº 1909/2024/NAAMRF/SME, DECIDE SUSPENDER, sine die, a referida Licitação. Deve-se dar amplo conhecimento dessa decisão mediante publicação de que a mesma foi SUSPENSA, sine die e que, oportunamente será marcada nova data para Sessão Pública para recebimento de proposta. Uberlândia, 22 de março de 2024.

MARIA BARBOSA POLICARPO

Diretora de Compras

\*Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.

#### EDITAL DE INTIMAÇÃO DE DEVEDOR FIDUCIANTE

DENISE TESTA PEREIRA, Registradora Substituta do Ofício do 1º Registro de Imóveis de Uberlândia, com base no parágrafo 4º, do art. 26, da Lei nº 9.514/1997, vem intimar a devedora fiduciante WYLAMYA SANTOS SILVA DE AMORIM, CPF 154.034.686-25, que está em lugar ignorado, incerto ou inacessível, para se dirigir, preferencialmente, ao endereço da credora fiduciária VERDE 123 URBANISMO LTDA, CNPJ 28.534.851/0001-33, ou ao endereço do Ofício do 1º Registro de Imóveis de Uberlândia, na Avenida Cesário Alvim, nº 356, Centro, Uberlândia, MG - 38400-096, no horário de atendimento, e satisfazer, no prazo de quinze dias úteis, contados a partir da última publicação deste edital, que será publicado em três dias, o encargo no valor de R\$27.057,88, em 13/01/2024, sujeito à atualização monetária, juros de mora e despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação, protocolizada sob o nº 698690, relativo a Escritura pública de COMPRA E VENDA de Imóvel com Financiamento Imobiliário e Pacto Adjetivo de Alienação Fiduciária em Garantia, lavrada pelo Cartório do 2º Ofício de Notas local, no livro nº 1391-N às fls. 022/031, e garantido por alienação fiduciária registrada na matrícula nº 164.005, do Livro 2 – Registro Geral, do Ofício do 1º Registro de Imóveis de Uberlândia. Na hipótese de o pagamento ser efetuado diretamente à credora, o recibo deverá ser apresentado ao Ofício do 1º Registro de Imóveis de Uberlândia. Caso o pagamento não seja realizado diretamente à credora, o pagamento perante a Serventia deverá ser por meio de cheque administrativo ou visado, com a cláusula "não à ordem", nominal à credora fiduciária ou a seu cessante. O não cumprimento da referida obrigação, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel no patrimônio da credora fiduciária VERDE 123 URBANISMO LTDA, e o imóvel será levado a leilão, nos termos dos arts. 26-A, 27 e 27-A. E, para que chegue ao conhecimento da devedora, expediu-se este edital. Uberlândia, 18 de março de 2024. A Registradora Substituta:

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2021, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil. Verificação de conformidade no ITI, acesse o link: <https://validar.iti.gov.br/>

PÁGINAS AUDITADAS



Esta publicação foi feita de forma 100% pela empresa Diário de Uberlândia em seu site de notícias.

**AUTENTICIDADE DA PÁGINA.**

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link:

<https://diariodeuberlandia.com.br/publicidadelegal>