

CLASSIFICADOS

IMÓVEIS

ALUGUEL

APARTAMENTOS

CENTRO - Lindo apartamento, 3/4, sendo 1 suíte, armários, sacada, todo reformado, amplo, seguro e sem condomínio. Imperdível. Tratar Ângela (34)99977-0471

COMERCIAL

CENTRO - Linda sala comercial com banheiro, em excelente Edifício, Av. Floriano Peixoto. Ângela 99977-0471

VENDA

APARTAMENTOS

DANIEL FONSECA - No 3º piso. 2 Quartos sendo 1 suite, banheiro social, cozinha sala ampla e sacada. Área 79,89m. Ótima localização. Tratar c/ Jucelene (34)98423 - 7189 - Valor R\$280.000,00.

CASAS

ROOSEVELT - ¾, sendo 1 suite. Coz-

inha, sala, banheiro, piso em granito, lavanderia (banheiro e dispensa). Garagem p/ 4 carros. Varanda lateral com armário planejado. Quintal, área 396 m2 e área construída 251,34 - Tratar c/ Jucelene (34)98423 - 7189 - Valor R\$ 550.000.

CHÁCARAS

VENDO RANCHO - no reservatório da hidroelétrica de Nova Ponte próximo usina Uberaba estrada para Almeida Campos, 3 quartos, um suite dois banheiros sociais, sala, cozinha, varanda, cômodo de despejo. Área construída cento e vinte metros quadrados área total fora do marcol da Cemig. Hum mil cento e cinquenta metros. Estacionamento cimentado para seis carros terreno pouco declive ideal para descer lancha e jetski. Contato Paulo Roberto (34)99994-9153

VEÍCULOS

TOYOTA

TOYOTA YARIS - ANO 2018/2019 - Sedan, flex, teto solar, câmbio automático, cor branco pérola, único dono. R\$ 98.800,00 - TRATAR: (34)99869-6022

OPORTUNIDADES

AJUDANTE - para reforma carroceria de caminhão (baú) enviar currículo nsrecuperadora@gmail.com ou zap (34)99976-0931

AUXILIAR DE PINTOR AUTOMOTIVO - Com experiência em pinturas automotivas, com idade de 18 a 25 anos. Disponibilidade para contratação imediata. Trabalhar no Bairro Aparecida - SOUZA RODAS. Tratar (34)99977-4499

BEM CUIDADA CONTRATA - Doméstica, segunda à sexta. Experiência comprovada em carteira, 1 ano experiência, CLT. R\$ 1500,00+vt, sem desconto. Informações Rua Duque de Caxias, 768.

BEM CUIDADA CONTRATA - Doméstica/ Babá, segunda à sexta/ sábados alternados. Experiência comprovada em carteira, 1 ano experiência, CLT. R\$ 1400,00+vt, sem desconto. Informações Rua Duque de Caxias, 768.

BEM CUIDADA contrata Passadeira de Lavanderia, segunda à sábado. Experiência comprovada em CLT. R\$ 1200,00+vt, com desconto. Informações Rua Duque de Caxias, 768.

CAIXA - Estamos contratando para nossa empresa, é necessário ensino médio completo, experiência de mais de 1 ano como caixa e que tenha facilidade com

contas matemáticas de cabeça, o trabalho é de segunda a sexta de 8h00 as 18h00 e no sábado de 8h00 as 12h00, o salário é R\$ 1.360,00 + quebra de caixa, encaminhe currículo para rh@papelarialion.com.br

EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL CONTRATA ajudantes de pedreiros e pintor. Oferece salário + benefícios. Ligar para 98855-3534 horário comercial.

ENTREGADOR PARA DROGARIA - Que possua moto própria. Interessados, comparecer para entrevista na parte da manhã. Getúlio Vargas 1186

PINTOR AUTOMOTIVO - Com experiência em pinturas automotivas, especializadas em rodas. Disponibilidade para contratação imediata. Trabalhar no Bairro Aparecida - SOUZA RODAS. Tratar (34)99977-4499

SOLDADOR - Contrata se soldador com mais de 2 anos de experiência na carteira, enviar currículo para nsrecuperadora@gmail.com ou whatsapp (34)99976-0931

WM DISTRIBUIDORA DE MOTO PEÇAS - Contrata vendedor de balcão. Experiência: mínimo 3 meses no ramo de moto peças. Horário: segunda a sexta das 08:00 às 18:00 e aos sábados das 08:00 ao 12:00/Salário: salário de vendedor + comissão. Enviar o currículo para o e-mail: atendimento@wmdistribuidora-motopecas.com.br

FREDERICO GUIMARÃES

CORRETOR DE IMÓVEIS

COMPRA - VENDA - AVALIAÇÃO

(CRECI - 14.334)

3236-6633
98835-0396

Av. Fernando Vilela, 703.
E-mail: fredericonegociosimobiliarios@yahoo.com.br

Apartamentos:

- **Tibery:** 2/4, sala, b.s, cozinha, a.s, garagem, portaria, desocupado, ótima localização. R\$ 110.000,00
- **Jardim Holanda:** térreo, 2/4, sala, b.s, coz, a.s, quintal, garagem, área de lazer, portaria. R\$ 120.000,00
- **Santa Mônica:** antiga 17, 3/4, suíte, b.s, salas, sacada, coz, a.s, elevador, 2 vagas. R\$ 330.000,00
- **Santa Monica:** Antiga Rua 2, próximo a Av. Segismundo, 3/4 (suíte), armários, luminárias, ventilador, ar, sala, b.s, coz, montada, mesa, a.s, banheiro, duas vagas R\$ 360.000,00
- **Martins:** Rua Bueno Brandão, localização nobre, portaria, 225 m² privativos, 4/4 (2 suítes), armários, b.s, lavabo, sala em dois ambientes, sala, cozinha montada, lavanderia, DCE, três vagas soltas, salão de festas, piscina, área de lazer, prédio de alto padrão. R\$ 800.000,00
- **Martins:** Rua Bernardo Cupertino, 219 m² privativos, 4/4 (2 suítes), armários, b.s, sala 2 ambientes, lavabo, sacada, cozinha montada, lavanderia, DCE, duas vagas, salão de festas, piscina, ótima oportunidade, vista para a cidade, alto padrão, oportunidade, localização nobre. R\$ 900.000,00

Terrenos:

- **New Golden Ville:** Rua Olga Prestes, 10x25=250 m², plano, excelente localização, R\$ 120.000,00.
- **Martins:** Av. Engenheiro Diniz em frente ao nº 471, medindo 10 x 35 = 350 m², excelente localização, R\$ 1.500,00 o m²
- **Daniel Fonseca:** Av. Geraldo Motta Batista ao lado do nº 455, excelente localização, lote comercial, com 352 m², sem restrição para galpão ou prédio, oportunidade. R\$ 280.000,00
- **Jardim Altamira:** Rua Presidente Costa e Silva, 24 x 50 = 1250 m², murado, frente pra cidade, próximo a Av. Nicomedes, localização nobre, apenas R\$ 950,00 o metro quadrado.

Casas:

- **Pampulha:** Ótima casa na Rua Barão de Penedo, terreno 10x30=300m², casa 150 m², 3/4, b.s, sala, copa, cozinha, a.s, varandas, banheiro, garagem, quintal, murada, próximo ao Uai. R\$ 300.000,00
- **Varanda Sul:** três suítes, escritório, sala, cozinha moderna, sala de tv, lavabo, churrasqueira gourmet, área de lazer, terreno 360 m², casa 210 m², nova, acabamento top. R\$ 1.500.000,00
- **Condomínio Arts:** casa térrea, 421 m² terreno, 237,5 m² construção, nova, 3 suítes, uma master, closet, cozinha, lavanderia, b.s, sala em três ambientes, garagem fino acabamento, piscina aquecida, spa, área de lazer, jardins, na melhor localização do condomínio. R\$ 1.950.000,00

Imóveis Comerciais:

- **Brasil:** Av. Floriano Peixoto, na altura da Rua Belém, 300 m² de terreno, 474 m² de construção, mezanino, banheiros, mais duas salas separadas na parte superior, alugado, oportunidade. R\$ 1.550.000,00
- **Jardim Ipanema:** Rua das Palmeiras, próximo ao aeroporto, quatro barracões juntos de 749 m² cada um, pé direito 7 metros, mezanino, vestiários, escritório, área total de 5.000 m² esquina. R\$ 4.000.000,00

LINDOMAR

CONSULTOR DE IMÓVEIS

CRECI 6.481

Há 40 anos ajudando você a fazer o melhor negócio!

3211-8086

99340-3000

99874-0660

VENDAS AVALIAÇÕES, ESCRITURAS, APROVAÇÃO CADASTRO CEF

lindomarimoveis@bol.com.br

CASAS A VENDA

- **CALDAS NOVAS:** vendo casa mobiliada, sala com sofá, TV/internet/wifi/cozinha americana/geladeira/micro-ondas/mesa churrasqueira/2 quartos/suíte com ar condicionado/banho social/área de serviço/quintal gramado/garagem/ condomínio fechado valor do condomínio 270,00, aceita permuta por imóvel em Uberlândia.....R\$ 150.000,00
- **BRASIL:** 3 quartos, suíte, bs, sala, cozinha, garagem, varanda, demais dependências. Ótimo local.....R\$ 380.000,00
- **PRAÇA UMUARAMA:** ótima casa, em construção, 170,00 m2, três quartos sendo duas suítes, ampla sala, banho social, cozinha, área de serviço, área gourmet, piscina, piso porcelanato na cor cinza, ducha, pé direito alto, linda entrada, todo sistema de segurança, acabamento de primeiríssima, estrutura ótima, entrega em 45 dias.....R\$ 700.000,00

APARTAMENTOS

- **BOSQUE DO PRAIA:** 3 quartos/todos com armário/bs/as/cozinha/garagem/portaria 24 horas/ótimo apartamento.....R\$ 280.000,00
- **SARAÍVA:** 3 quartos suíte/demais dependências/ótimo apartamento/112,00 m² área construída.....R\$ 330.000,00
- **TUBALINA:** próximo praia clube/3 quartos/suíte/armários/piso laminado/sacada fechada com BLINDEX/ sala em dois ambientes/cozinha/área serviço/banho social/piso porcelanato/moveis planejados/elevador/garagem 2 carros/ salão de festas/ playground/ 73,00 m2 área privativa/ótimo apartamento/tenho fotos.....R\$ 350.000,00
- **COPACABANA:** três quartos um suíte, sala, cozinha, área de serviço, garagem R\$ 360.000,00
- **SANTA MONICA:** ótimo apartamento com três quartos sendo uma suíte/e demais dependências/garagem para vários carros/ cômodo comercial no térreo com duas portas, ótimo acabamentoR\$ 730.000,00

TERRENOS ÁREAS E COMODOS COMERCIAIS OUTROS

- **CENTRO:** terreno na Cipriano Del Fávoro próximo UTC, medindo 10 x 30.....R\$ 950.000,00

SÍTIOS, CHÁCARAS, FAZENDAS

- **MANSOES AEROPORTO:** vende-se excelente chácara com casa muito boa, murada, arborizada, planaR\$ 1.250.000,00
- **Vendo 2 alqueires muito bem arrumado, com duas casas boas, pomar, boa de agua, a 20 KMS de Uberlândia.....R\$ 1.300.000,00**

VENDE-SE UM LABORATÓRIO DE ANÁLISES

MICROBIOLÓGICAS E FÍSICO-QUÍMICAS DE ÁGUA, ALIMENTOS E COSMÉTICOS, COM EQUIPAMENTOS E FUNCIONANDO.

CNPJ ativo há 10 anos com fluxo de caixa positivo.

Alvará renovado por 5 anos.

TRATAR COM NILMA GENNARI
FONE (34) 9 9911-1866

POSTO PETROBRÁS RODOVIA BR 153 - FRUTAL/MG

**Aluga-se Posto de Gasolina
com várias benfeitorias**

Locação 10 anos - Aluguel R\$ 9.000,00

Restaurante, Hotel, Borracharia, Auto Elétrica e Lavador. Todos em atividade e já alugados.

**Tratar com proprietário fone
(16) 9 9792-4519**

ESTAMOS CONTRATANDO TAC (Transportador Autônomo de Carga)

Uberlândia (MG)



Veículos modelo:

Fiorino, Kombi, HR, ¾, Strada/Saveiro com capota fechada.

Atenderá a unidade de Uberlândia(MG) na linha de distribuição, para entrega na cidade e região.



Documentos necessários:

CNH; CRLV; ANTT; PIS; Dados da conta bancária; Comprovante de endereço e número de telefone e e-mail



Os interessados deverão entregar os documentos na unidade de UDI

Endereço: Rua Lineu Anterino Mariano, Nº415
Bairro: Industrial, Uberlândia/ MG.
Contato: (34) 99232-1919

Patrus
TRANSPORTES

ANUNCIE

34 99862-5000



EMAIL: JABORGES34@YAHOO.COM.BR
AV. FERNANDO VILELA, 2243
OSVALDO RESENDE

9-9265-1111
3231-1000
PLANTÃO

TERRENOS / ÁREAS:

- **Santa Mônica** - 10x30=300m², Rua Raul Pinto (frente 292), próximo Av. Oscar Miranda, ótimo terreno, plano, todo murado, vale a pena conferir. R\$ 195.000,00.
- **Oswaldo Resende**, Av. Fernando Vilela, 2197 – construção antiga, terreno comercial 378m² com 12 mts de frente, excelente localização. R\$ 325.000,00
- **Oswaldo Resende**, 12x29=348m², Av. Fernando Vilela, 2247, contra esquina Rua Lambari, excelente terreno comercial, plano, murado, vendo ou troco por apartamento bem localizado, volto diferença. R\$ 345.000,00.
- **Martins**, 806m², Rua Antônio Thomaz Resende, dois terrenos juntos, excelente para empresa, fácil acesso BR e anel viário, tenho restrição urbanístico. R\$ 460.000,00.
- **Daniel Fonseca**, 506m², Av. Fernando Vilela x Av. Geraldo M. Batista (cabeceira da ponte), excelente terreno comercial, ótima visibilidade. R\$ 510.000,00.
- **Jardim América**, 1.561m², "esquina", Av. Siqueroli x Av. Arcório Cardoso Silva, poucos metros da Av. Antonio Thomaz Ferreira Resende, local estritamente comercial, com vários galpões/empresas, aceito parte em permuta, vale a pena conferir. R\$ 750.000,00.
- **Dona Zulmira**, 375m², ótimo terreno - Rua Bauxita (frente nº151), está arrimado e aterrado, tem construção dos lados, próximo ao trevo, várias saídas, excelente para galpões. R\$ 180.000,00.

CASAS / APARTAMENTOS / SOBRADOS / COLÔNIAS:

- **Copacabana**, 424,00m², esquina Rua 29 de Outubro x Rua Leblon, 2 terrenos juntos, excelente localização, próximo ao Praia Clube, aceito parte em permuta. R\$ 600.000,00.
- **Martins**, Av. Engenheiro Diniz, região central, excelente localização, casa antiga/grande (Terreno 360m²/construção aprox. 250m² / precisa reforma). R\$ 590.000,00.
- **Martins**, Av. Engenheiro Diniz, região central, excelente localização, ótimo sobrado, (Terreno 300m²/construção 320m², 3/4(1suíte), sacada, escritório, lavabo, sala, copa, cozinha, lavanderia, garagens, etc. R\$ 820.000,00.
- **Martins**, Rua Vieira Gonçalves, cobertura duplex 200m², elevador, 4/4(2suítes), closet, sala dois amb., sacadas, armários, área gourmet churrasqueira, ducha, cozinha, banheiro, 3 garagens soltas, ótimo acabamento, cond. R\$ 350,00, vendo ou troco. R\$ 930.000,00.
- **Chácara Tubalina**, próximo ao quartel, (Terreno 10x67=670m²), colônia com 4 casas simples, uma de 3/4 as demais de 1/4, ótimas pra renda, apenas. R\$ 245.000,00.
- **Martins**, casa "nova" 90m² / terreno 150m², 3/4(1suíte), sala, cozinha, b.s., lavanderia, 3 garagem, laje, cerâmica. Vale a pena verificar, 3 km do centro, próximo de tudo. R\$ 290.000,00

IMÓVEIS COMERCIAIS / SÍTIOS:

- **Patrícia**, Rua Ônix, próximo ao Valee, ótimo galpão (terreno 300m² / construção 180m²), mezanino, escritório, banheiros, etc. Vendo/troco. R\$ 520.000,00.
- **Jardim Europa**, Av. Jose Fonseca Silva 4170, (6x1), casa grande, Prédio: cômodo comercial mais 4 salas comerciais, renda aproximada 6.500,00, vendo / troco. R\$ 1.000.000,00.



9 8812-4857

Av. Paulo Firmino, 840.
B. Jardim das Palmeiras

CASAS/SOBRADOS:

- **Palmeiras 1**, Casa com 3 quartos (suíte). Terreno 10x30m.....R\$ 350.000,00
- **Planalto**, Vendo Casa com 2 quartos. Ótimo local.....R\$ 230.000,00
- **Jardim Europa**, Casa com 3 quartos (suíte), toda varanda, casa nova. Ótimo local. Aceita financiamento.....R\$ 430.000,00
- **Planalto**, 2 casas com laje, 3 quartos. Mesmo terreno. Próprio para renda.....R\$ 205.000,00
- **Planalto**, casa com laje, 4 quartos (suíte). Garagem para 2 carros.....R\$ 260.000,00
- **Cidade Jardim**, Casa, 3 quartos (suíte). Ótimo local. Pequeno terreno 432m².....R\$ 450.000,00
- **Jardim Europa**, casa, 3 quartos (suíte). Garagem para 4 carros, churrasqueira.....R\$ 450.000,00
- **Planalto**, Casa com 3 quartos, garagem para 2 carros, Edícula. Casa grande. Ótimo local.....R\$ 350.000,00
- **Palmeiras**, Casa, 1 com 2 quartos (suíte). Ótimo local. 124 m² de Terreno. Aceita financiamento.....R\$ 230.000,00
- **Brasil**, Casa reformada, com 4 quartos, 3 com armários embutidos e 2 suítes. Escritório no piso superior. Garagem para 3 carros. 190m construídos. Terreno 11x25. Excelente localização. TRATAR (34)99204-8122.....R\$650 mil

TERRENOS/CHÁCARAS:

- **Morada Nova**, chácara. Ótimo local.....R\$ 110.000,00
- **Morada Nova**, chácara. Ótimo local, 1.000 m².....R\$ 125.000,00
- **Morada Nova**, Chácara. Ótimo local. Terreno 2.000 m², casa grande, 3 quartos. Aceita casa em Uberlândia ou troca no mesmo valor.....R\$ 320.000,00

COMERCIAL:

- **Av. Rondon Pacheco**, ponto comercial. Ótimo local.....R\$ 1.200.000,00

APARTAMENTOS:

- **Chácara Tubalina**, ágio de apartamento, próximo ao Terminal Planalto, 66m², terceiro andar.....R\$ 80.000,00

VAGA**Vendedor Externo**

Local de Trabalho: Uberlândia, MG
 Atividades a realizar: Vendas de proteção veicular,
 captação de novos associados, controle de adesões.
 Salário: Fixo + Comissão sobre as adesões
 Tipo de vaga: Tempo Integral, Efetivo/CLT

Não é necessário experiência em vendas

Currículos pelo telefone:
 (34) 99835-9572 ou no e-mail
 anachristina@rhinoassociacaomutua.com.br

LEILÃO DE IMÓVEL RESIDENCIAL EM UBERLÂNDIA/MG

Casa c/ área de lazer, varanda coberta c/ churrasqueira, sauna, piscina
 c/ cascata e área de hidromassagem, c/ 304m² de constr.,
 terreno c/ 502m², R. Ortoclásio.

INICIAL R\$ 550.000,00

POSSIBILIDADE DE PARCELAMENTO

leiloesjudiciaismgnorte.com.br | 0800-707-9339

COMPRO E VENDO **AÇÕES DOS CLUBES:**

- CAÇA E PESCA
- CAJUBÁ
- PRAIA CLUBE
- Pousada do Rio Quente

EDILBERTO
 (34) 99977-7224 / 3235-5288

Cansado de viver na dúvida?

Encontre todas as respostas para suas dúvidas agora mesmo.

SOLICITE SEU ORÇAMENTO!

Trabalho com:

- Investigações extraconjugal,
- Monitoramento de crianças e adolescentes,
- Roubo Empresarial,
- Localização de Pessoas,
- Investigação Familiar.



Detetive Dias: (34) 9 8854-7842

ANUNCIE
34 99862-5000

UBERCOLUMNAS
FERRAGENS

✉ UBERCOLUMNASUBERLANDIA1@HOTMAIL.COM
 📍 Av. Serra da Bodoquena, 1570- Laranjeiras

- Armações para Pilares
- Vigas sob medidas
- Telas para concreto
- Temos também sapatas, arames, pregos, vergalhões e muito mais

**Treliça de 6 metros de comprimento
 por 8cm de largura (treliça H8)
 R\$ 42,00**

34 9 9200-1180



**APARTAMENTOS À VENDA
 PRONTOS PARA MORAR!**

**FINANCIAMENTO
 GARANTIDO PELA
 CAIXA**

**ÚLTIMAS
 UNIDADES**

2 UNIDADES POR ANDAR

- ➔ 2 quartos
- ➔ Sala com sacada
- ➔ Cozinha americana
- ➔ Área de serviço
- ➔ Bancada em granito
- ➔ Garagem

CRECI 2847-PJ



Vendas
CITYVAL[®]
IMOBILIÁRIA

Av. Rio Branco, 557. Centro.

www.cityval.com.br

34 98849-6269



30 ANOS NO MERCADO IMOBILIÁRIO