

# // CLASSIFICADOS

## IMÓVEIS

## ALUGUEL

## CASAS

**CUSTÓDIO PEREIRA** - Aluga-se suítes com banheiro, cama, guarda-roupa, bancada com cadeira, cozinha e lavanderia completa. Estacionamento para moto e carro. Suítes individuais e duplo. Pacote mensal e diária. Boa localização. Contato (34) 98421-6841 - (34) 99212-0715

**CENTRO** - aluga-se quarto com

banheiro, mobiliado. Incluso: água, energia, internet e garagem à noite. No centro de Uberlândia. R\$680 - pagamento adiantado. Fone: (34) 3214-4377 das 8 às 17h30.

## APARTAMENTOS

**ALTO UMUARAMA** - aluga-se apto no condomínio Trilhas do Vento, bairro Alto Umuarama. Apto 6º andar, vista para cidade, 2/4 - sendo 1 com preparação p/ ar - sala, cozinha, 1 vaga garagem e gás encanado. R\$1450,00/mês - condomínio incluso. 34 9 9993-5691

## VENDA

## APARTAMENTOS

**SANTA MÔNICA** - vendo apartamento no bairro Santa Mônica, 93 metros, três quartos e 1 suíte. R\$295.000,00 Contato: (34) 9 9238-9706

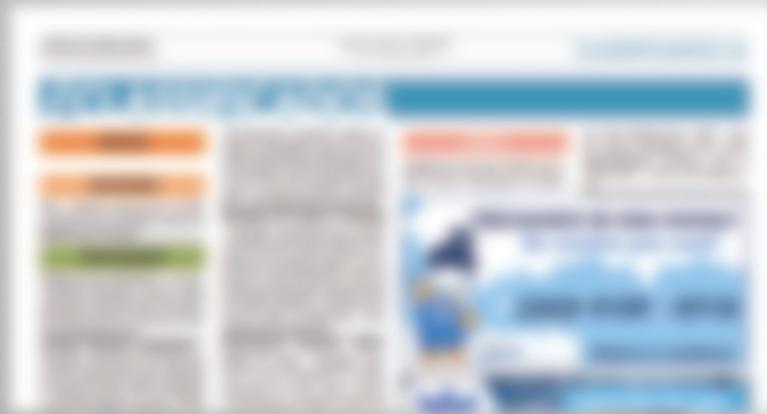
**BRASIL** - apartamento dos sonhos à venda no Bairro Brasil! 127,13m<sup>2</sup>, 3 suítes, banheiro social, 2 vagas, repleto de armários embutidos. Oportunidade única por R\$620 mil. Contato: 62 9 9622-9191.

## IMÓVEIS

**BRASIL** - imóvel comercial no bairro Brasil à venda. Localizado na Av. Amazonas, com sete salas - 3 com banheiro individual. As quatro salas mobiliadas. Cozinha montada (geladeira bebedouro fogão), banheiro feminino, banheiro masculino e também para deficiente. Recepção mobiliada. Área construída 157m<sup>2</sup>, área terreno 250m<sup>2</sup>. Valor: R\$650 mil (aceito propostas). Márcio (34) 9 9900-9385

# QUER VENDER? COMPRAR? ALUGAR?

## CLASSIFICADOS



(34) 99862-5000



**LUIZOTE DE FREITAS** – sobrado de esquina com dois apartamentos, duas casas e um ponto de comércio – venda ou troca. Rua Maximiliano Carneiro, Luizote de Freitas, Uberlândia – MG. Contato: (34) 9 9996-2296

**UBERLÂNDIA** - Vende-se área de 20 mil metros na Represa de Miranda próximo à Tapuirama. Contato: (34) 9996-2296

**IMÓVEL À VENDA** - vendo imóvel desocupado, poucos metros do Center Shopping, uma casa transformada em escritório, com entrada para carros, terreno com 327m<sup>2</sup> e a.c aproximadamente 150m valor R\$760.000,00. Adalberto Medeiros Rodrigues CRECI 10499, WhatsApp: 34 9 9991-8474

**SÍTIO À VENDA** – sítio com 1.83 alqueire, casa construída, muita água, pastagem formada, ótimo lugar para morar, casa com varanda dos fundos 36 metros e varanda da frente 20 metros. Telha colonial, piso grosso, casa de dois andares fechada de vidro no andar de cima. Área interna 36 metros, piso queimado. Janelas em esquadrias de alumínio. WC cerâmica. Segundo piso 63 metros, madeira rustica com blindex, janelas em vidro temperado incolor de 8mm e tijolinho a mostra (mirante). R\$ 1.150.000,00 – (34) 9 9670-9629

**TERRENO À VENDA** - vende-se terreno bairro Martins, área nobre. Rua José Thomas de Rezende, 100. Terreno avaliado por metro quadrado. (34) 9 9103-5500

**CASAS PARA ALUGAR** - aluga-se duas casas no mesmo terreno: uma com 3 quartos sendo uma suíte, sala, copa, cozinha, área de serviço e banheiro social. A outra com 2 quartos, 1 banheiro, sala, copa e cozinha. Aluga-se para uma mesma pessoa. Valor. R\$ 3.800,00 Contato: (34) 9 9976

4808

**DIVERSOS**

**MESAS E CADEIRAS** - vende-se 5 mesas e 20 cadeiras próprias para bares e lanchonetes. Todas de metal. R\$500,00 – Tratar: (34) 3238-4363 - João.

**TRAILER** - aluga-se um trailer para funcionar lanchonete, ponto feito mais de 20 anos. Bairro Tubalina. R\$750,00 – Tratar: (34) 3238-4363 - João

**CARTA DE CRÉDITO** - consórcio contemplado: imóvel R\$ 1.200.000,00 - entrada R\$360.000,00 pode comprar ou alienar próprio imóvel para fazer capital giro. WhatsApp: (034) 9.9996.1104 Silvoney

**CARTA DE CRÉDITO** - consórcio contemplado: imóvel R\$ 750.000,00 - entrada R\$ 270.000,00 pode comprar ou alienar próprio imóvel para fazer capital giro. WhatsApp: (034) 9.9996.1104 Silvoney

**CARTA DE CRÉDITO** - consórcio contemplado: imóvel R\$ 470.000,00 - entrada R\$155.000,00 pode comprar ou alienar próprio imóvel para fazer capital giro. WhatsApp: (034) 9.9996.1104 Silvoney

**CARTA DE CRÉDITO** - consórcio contemplado: imóvel R\$ 250.000,00 - entrada R\$ 105.000,00 pode comprar casa, apartamento ou construir. WhatsApp: (034) 9.9996.1104 Silvoney

**CARTA DE CRÉDITO** - carta de consórcio para comprar carro até 12 anos R\$ 55.000,00 - entrada R\$15.000,00. WhatsApp: (034) 9.9996.1104 Silvoney

**CARTA DE CRÉDITO** - carta de consórcio para comprar carro até 12 anos R\$150.000,00 - entrada R\$50.000,00. WhatsApp: (034) 9.9996.1104 Silvoney

**OPORTUNIDADES**

**LEILÃO** - o Sicoob Coopacredi realiza no dia 25/10 um leilão de imóveis, situados na cidade de Monte Alegre de Minas/MG. O leilão acontecerá às 10h30, no modo online, através do site da empresa Franco Leilões. Os lotes possuem área total de 819,25m<sup>2</sup> e as edificações não

averbadas 633,14M<sup>2</sup>, o lance inicial do leilão é no valor de R\$913.326,55. Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão cadastrar-se no site www.francoleiloes.com.br e se habilitar acessando a opção "Habilite-se".

## Leilão de Imóveis

Matrícula: nº 10.573 com área de 211,60 m<sup>2</sup>;  
Matrícula: nº 10.837 com área de 150,31 m<sup>2</sup>;  
Matrícula: nº 10.838 com área de 141,23 m<sup>2</sup>;  
Matrícula: nº 10.839 com área de 316,11 m<sup>2</sup> e edificações não averbadas.

Imóveis localizados  
Rua Antônio Peixoto, S/N - Centro  
Avenida Toribaté, S/N - Centro  
Monte Alegre de Minas/MG

ÁREA TOTAL DAS EDIFICAÇÕES: 633,14 m<sup>2</sup>



Lance Inicial:  
R\$913.326,55

1º Leilão: 25/10/2024,  
às 10h30

www.francoleiloes.com.br



## IMÓVEL INDUSTRIAL EM UBERABA/MG

TERRENO 31.530M<sup>2</sup>, c/ Prédio da fundação 1.890m<sup>2</sup>, Prédio indust. 464m<sup>2</sup>, Prédio do Laboratório 310m<sup>2</sup>, Portaria e refeitório 320m<sup>2</sup>, Galpão 320m<sup>2</sup>, Prédio da expedição 4.000m<sup>2</sup>, Prédio das chaves 4.000m<sup>2</sup>, Av. Francisco Podboy, 333, Distrito Industrial I. **INICIAL R\$ 12.000.000,00**

PARA POSSIBILIDADE DE PARCELAMENTO, CONSULTE-NOS!

thaisteixeiraleiloes.com.br | 0800-707-9272

## COMPRO E VENDE

AÇÕES DOS CLUBES:

- CAÇA E PESCA
- CAJUBÁ
- PRAIA CLUBE
- Pousada DO RIO QUENTE

EDILBERTO (34) 9 9977-7224

FREDERICO (34) 9 8835-0396

# VESTIBULAR ONLINE UNIPAC



PROVAS ONLINE, AGENDE A SUA E INSCREVA-SE JÁ

UNIPAC UBERLANDIA .COM.BR

☎ 34 9 9885-2100

34 3291-2100

Av. Cipriano Del Fávoro 1015

# UNIPAC

ENSINO SUPERIOR COM QUALIDADE SUPERIOR